

COMUNE DI CARONNO VARESINO

PROVINCIA DI VARESE

ORIGINALE

Determinazione n. 2 del 08.01.2021

Numero Generale 3

Oggetto: Aggiornamento importo base per la monetizzazione delle aree a parcheggio.

Settore: EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

L'anno **duemilaventuno** il giorno **otto** del mese **gennaio**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Settore ARCH. MICAELA HOLLRIGL, nell'esercizio delle proprie funzioni,

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Visto il Decreto Sindacale in data 16.11.2019, n. 37, relativo al conferimento alla sottoscritta della Responsabilità del Settore Edilizia Privata-Urbanistica;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 19.06.2006, con la quale:

- si procedeva, ai sensi della L.R. n. 12/2005 e secondo quanto disposto dall'articolo 13 delle Norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Generale - PRG -, a stabilire la monetizzazione delle aree a parcheggio;
- si fissava l'importo base della monetizzazione in € 3.500,00, per posto auto (della misura minima di mq. 12,50) o in € 280 per metro quadrato di area a parcheggio;

Considerato che anche il Piano di Governo del Territorio - PGT - vigente ha previsto la possibilità della monetizzazione in alcuni casi (articoli 1.2.1., 1.3.2., 2.3.5., 2.8.4. delle Norme tecniche del Piano delle Regole);

Dato atto che l'importo base stabilito, in base alla delibera sopra citata, deve essere annualmente aggiornato, sulla base degli indici ISTAT, con Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Privata-Urbanistica;

Richiamata la propria Determinazione n. 4 del 30.03.2020 con la quale si aggiornava l'importo della monetizzazione delle aree a parcheggio in:

- 4.237,05 per posto auto (della misura minima di mq. 12,50);
- 338,54 per metro quadrato di area a parcheggio;

utilizzando come ultimo dato disponibile l'indice ISTAT del costo di costruzione relativo al mese di gennaio 2020;

Verificato che la variazione in aumento dell'indice ISTAT del costo di costruzione dei fabbricati residenziali nel periodo intercorrente tra gennaio 2020 e ottobre 2020 (ultimo dato disponibile) è intervenuta in misura pari al + 0,9%, per cui gli importi base della monetizzazione aree a parcheggio risultano così aggiornati:

€ 4.275,18 (€ 4.237,05 x 1,009) per posto auto (della misura minima di mq 12,50);

€ 341,59 (€ 338,54 x 1,009) per metro quadrato di area a parcheggio;

D E T E R M I N A

di prendere atto che l'importo della monetizzazione delle aree a parcheggio dal 01.01.2021 risulta aggiornato in:

- **€ 4.275,18** per posto auto (della misura minima di mq. 12,50);

oppure:

- **€ 341,59** per metro quadrato di area a parcheggio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ARCH. MICAELA HOLLRIGL
