



COMUNE DI CARONNO VARESE

PROVINCIA DI VARESE

Piazza Mazzini, 2 – C.A.P. 21040 – Cod. Fisc. 00309370120

Tel. 0331/980405 – Fax 0331/982074

E-mail: lavoripubblici@comune.caronnovaresino.va.it

www.comune.caronnovaresino.va.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI, ECOLOGIA E AMBIENTE

Prot. n. _____ del 01.10.2020

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PRENDERE PARTE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2) - LETTERA B) DELLA LEGGE 11.09.2020 n. 120 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX VILLA MENNI - RIFACIMENTO COPERTURA LOTTO 1 - CUP: C49H19000340004 E LOTTO 2 - CUP: C44H20000330002

Il **Comune di Caronno Varesino** intende avviare una procedura negoziata senza bando di cui art. 63 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, così come sostituito dall'art. 1, comma 2) - Lettera b) della Legge 11.09.2020 n. 120 della sola esecuzione dei lavori in epigrafe. Per l'espletamento della procedura l'Amministrazione si avvarrà della Piattaforma Telematica E-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel> dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

PERTANTO

Con il presente Avviso il **Comune di Caronno Varesino** richiede alle imprese interessate in possesso della **qualificazione sotto indicata, di segnalare il proprio interesse ad essere invitate alla gara in oggetto.**

Si precisa che in questa fase non è indetta alcuna procedura di gara. La manifestazione di interesse ha il unico scopo di individuare le imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta a successiva gara indetta dall'Ente. Il presente Avviso è pertanto da intendersi come mero procedimento pre-selettivo, che non comporta né diritti di prelazione, preferenze, impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per le imprese interessate sia per l'Amministrazione procedente ai fini dell'affidamento del lavoro in oggetto. In seguito, si avvierà gara a procedura diretta tra le imprese in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato interesse all'affidamento dei lavori.

Si precisa che, qualora il numero delle manifestazioni di interesse fosse superiore a **n. 5 (cinque)**, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di limitare la partecipazione alla procedura in oggetto a **n. 5 (cinque)** imprese, scelte mediante sorteggio effettuato secondo quanto definito dalle Linee Guida n. 4 di ANAC in attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. . Qualora si presentassero un numero di candidature inferiore a n. 5, le stesse verranno invitate, senza necessità di ulteriore integrazione del numero degli operatori.

Ad ogni domanda presentata sarà attribuito un numero d'ordine di arrivo ed il sorteggio sarà effettuato estraendo il numero, senza rendere palese il nominativo corrispondente dell'impresa che verrà reso noto solo nel corso della seduta di gara di apertura delle offerte.

Verranno successivamente sorteggiati altri **n. 2 (due)** numeri cui corrisponderanno altrettante aziende di riserva che sostituiranno, in ordine di estrazione quelle che, tra le prime estratte, non risultassero in possesso dei requisiti necessari.

Il Comune di Caronno Varesino si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura e di non dar seguito alla gara informale, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte delle imprese interessate.

U

COMUNE DI CARONNO VARESE
Comune di Caronno Varesino (c_b807)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0007806/2020 del 01/10/2020

Classificazione : 6.5

Finalità : Pubblicazione

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI CARONNO VARESIANO - Sede legale: PIAZZA MAZZINI n. 2 - Codice Fiscale e Partiva IVA. 00309380120.

OGGETTO E DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX VILLA MENNI - RIFACIMENTO COPERTURA - LOTTO 1 - CUP: C49H19000340004 E LOTTO 2 - CUP: C44H20000330002**

VALORE DELL'APPALTO

L'importo complessivo posto a base dell'appalto è di **€ 252.600,00** ovvero:

- **LOTTO 1: € 161.700,00** di cui € 159.900,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 2.800,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. L'importo è comprensivo del costo della manodopera quantificata in € 78.809,88.
- **LOTTO 2: € 90.900,00** di cui € 89.500,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 1.400,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. L'importo è comprensivo del costo della manodopera quantificata in € 42.737,91.

La modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione sarà **"a corpo"** ed a **"misura"**.

Le lavorazioni di cui si compone il presente appalto sono le seguenti:

Lavorazioni	Categoria/ Classifica	Qualificazione obbligatoria si/no	Prevalente	Totale	Importo Lavori RIBASSABILI	Costi della sicurezza NON RIBASSABILI
OPERE GENERALI	OG1	no	no	€ 12.723,69	€ 12.173,69	€ 550,00
OPERE SPECIALISTICHE	OS32	si	si	€ 239.876,31	€ 236.226,31	€ 3.650,00
TOTALE				€ 252.600,00	€ 248.400,00	€ 4.200,00

La Categoria OG1 è scorporabile con obbligo di qualificazione da parte del soggetto partecipante. In assenza di qualificazione vige l'obbligo di subappalto a soggetto "qualificato". Qualora non si sia in possesso della qualificazione SOA rispetto alle succitate Categoria, si procederà alla qualificazione secondo le modalità delineate agli artt. 90 e 92 del D.P.R. 207/2010

FINANZIAMENTO

L'appalto in oggetto trova la relativa copertura finanziaria da risorse stanziare da:

- LOTTO 1: Fondi propri di bilancio comunale;
- LOTTO 2: Contributo Regionale ai sensi della Legge 04.05.2020 n. 9 *"Interventi per la ripresa economica"*.

DURATA

La durata dei lavori posti a base d'asta è fissata rispettivamente per il **LOTTO 1: giorni 60 - LOTTO 2: Giorni 60** naturali e consecutivi.

I lavori potranno essere consegnati nelle more della stipula del contratto e sotto verifiche di legge stante l'urgenza degli stessi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

L'aggiudicazione dei lavori avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. .

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione nelle Categorie:
 - ⇒ OS32 - Strutture in Legno (Prevalente) in Classifica I;
 - ⇒ OG1 - Opere Edili (SCORPORABILE e SUBAPPALTABILE);

AVVALIMENTO

Per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di ricorso ad avvalimento, l'operatore economico deve indicare, in sede di manifestazione di interesse, il nominativo dell'impresa ausiliaria. **In mancanza di tale dichiarazione l'avvalimento non sarà consentito.**

SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso in superamento del limite di cui all'art. 105, c. 2 del Codice dei Contratti, ritenuto non più applicabile in ossequio ai principi dettati dalla Corte di Giustizia Europea nella sentenza del 26.09.2019 n. C-63/18.

Qualora il concorrente intenda affidare in regime di subappalto e/o contratto similare, attività imprenditoriali rientranti nell'elenco di cui all'art. 1, comma 53 della Legge 190/2012 e s.m.i. (*trasporto di materiali a discarica per conto terzi; trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi; noli a freddo di macchinari; noli a caldo; autotrasporto per conto terzi, ecc.*), dovrà accertarsi, che in capo ai soggetti designati, vi sia il possesso delle condizioni ex art. 80 del Codice e dell'iscrizione alla c.d. WHITE LIST della Prefettura di competenza oppure della presentazione della Domanda di Iscrizione al predetto elenco in capo al subappaltatore (cfr. Circolare Ministero dell'Interno Prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).

TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno presentare manifestazione d'interesse ed annessa dichiarazione (rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 artt. 46 e 47), debitamente compilate e sottoscritte digitalmente dal Legale Rappresentante, esclusivamente mediante l'ausilio della Piattaforma Telematica Sintel di Aria S.p.A., entro il termine perentorio delle **ore 10.00 del giorno 13.10.2020**. Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite tale piattaforma telematica.

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma Sintel" e "Manuale operativo utente fornitore" scaricabili dal sito internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria/acquisti-per-la-pa/e-procurement/guide-e-manuali-per-le-impres>.

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della Piattaforma Sintel ovvero in merito alle procedure di registrazione e qualificazione contattare la società Aria S.p.A. all'indirizzo mail: supportoacquistipa@ariaspa.it e/o al numero verde 800 116 738.

Il concorrente debitamente registrato e qualificato per il Comune di Caronno Varesino, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura.

Il concorrente dovrà dichiarare di accettare i termini e condizioni della documentazione di gara.

Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla Piattaforma Sintel e acquisirà valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento firmato .pdf che viene scaricato da Sintel.

Inoltre nell'apposito campo "*Dichiarazione*" dovrà inserire l'Allegato "**A**" sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante. Nell'apposito campo "**Offerta Economica**" presente nella Piattaforma Sintel, il concorrente **NON** dovrà indicare a **pena di esclusione** alcuna offerta economica ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (*zero virgola uno*); ciò unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero ai fini della conclusione del processo.

Il sorteggio delle n. 5 ditte da invitare e delle n. 2 ditte di riserva, verrà effettuato alle ore 10.00 del giorno 14.10.2020 presso il Comune di Caronno Varesino -Piazza Mazzini n. 2 - Settore Lavori Pubblici Ecologia ed Ambiente.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Alla successiva procedura di affidamento diretto da aggiudicarsi mediante **procedura negoziata**, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 (*c.d. "Decreto Semplificazioni"*) e con applicazione del **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara (*determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 c. 3 del citato D.L. n. 76/2020, se ed in quanto il numero delle offerte ammesse sia almeno pari o superiore a cinque*) verranno invitati tutti gli operatori economici che avranno trasmesso tramite Sintel ed entro i termini fissati, manifestazione di interesse debitamente compilata e regolarmente sottoscritta con firma digitale e che siano stati sorteggiati come indicato nei precedenti paragrafi.

La procedura sarà espletata dal Comune di Caronno Varesino, tramite la Piattaforma Telematica per l'E-Procurement Sintel di Regione Lombardia. Gli operatori saranno quindi invitati a presentare la propria offerta, sulla base di criteri fissati nella lettera d'invito e nei relativi documenti inviati telematicamente mediante l'applicativo regionale.

INFORMAZIONI

Si informa che la presentazione delle offerte non vincola il Comune di Caronno Varesino all'aggiudicazione dell'appalto, ne è costitutiva di diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione.

Si informa altresì che la Stazione Appaltante si riserva per gravi ragioni quali il mutamento delle condizioni di carattere economico finanziario di sospendere la presente procedura (*ex art. 21 quarter della L. 241/90 e s.m.i.*). Agli offerenti in caso di sospensione della procedura non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti, dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Affidante per mezzo della funzionalità "*Comunicazioni di procedura*", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "*Dettaglio*" della presente procedura. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "*Documentazione di gara*", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "*Dettaglio*" della presente procedura. Sarà inoltre cura della Stazione Affidante inviare i chiarimenti anche attraverso il canale "*Comunicazioni di procedura*".

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio, sul Profilo Committente del Comune di Caronno Varesino e sulla piattaforma telematica SINTEL di Arca Lombardia.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'**Arch. Giulio Turconi**, Responsabile del Settore Lavori Pubblici Ecologia ed Ambiente del Comune di Caronno Varesino ed ivi domiciliato per la carica.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del GDPR EU 2016/679 esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Giulio Turconi

Allegati:

- Allegato A) Domanda Manifestazione d'interesse;

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale
ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.Lgs. 82/2005*