



## COMUNE DI CARONNO VARESINO

PROVINCIA DI VARESE

Gentile Contribuente

Come già fatto per gli scorsi anni, vogliamo fornire alcune notizie utili concernenti l'Imposta Comunale sugli Immobili (**I.C.I.**) per l'anno 2007.

### TERMINI DI VERSAMENTO

La legge finanziaria 2007 prevede i seguenti nuovi termini:

- 18 giugno: versamento della rata di acconto, pari al 50% dell'imposta versata nel 2006
- 17 dicembre: versamento del saldo dell'imposta dovuta sulla base delle aliquote e detrazioni in vigore nel 2007
- E' comunque facoltà del contribuente effettuare il versamento in un'unica rata entro il 18 giugno 2007

### MODALITA' DI VERSAMENTO

Presso la Tesoreria Comunale: Banca Popolare di Milano, Agenzia di Caronno Varesino, oppure presso qualsiasi ufficio postale sempre e comunque utilizzando i bollettini di conto corrente n. **19410240**, che troverete allegati alla presente, intestati a: **COMUNE DI CARONNO VARESINO SERV. TESORERIA ICI - 21040 CARONNO VARESINO**  
In alternativa si può optare per il versamento tramite Mod. F24 utilizzando anche l'eventuale credito IRPEF (risultante dal Mod. 730 o dall'UNICO) per compensazione con il debito I.C.I. Tale opzione deve essere esercitata negli appositi campi della dichiarazione.

### ARROTONDAMENTO

Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

### DENUNCE

Entro il 31 luglio 2007 va presentata la denuncia se nel corso dell'anno 2006 sono intervenute delle variazioni sia in ordine alle quote di possesso, usufrutto, o diritto di uso abitazione, sia in ordine alla consistenza degli immobili stessi.

### ALIQUOTE

**Restano confermate le aliquote previste per l'anno 2006 e precisamente:**

- 5,50 per mille per le abitazioni principali ed accessori di pertinenza;
- 5,50 per mille per gli immobili diversi dalle abitazioni e per i terreni edificabili;
- 7,00 per mille per le abitazioni possedute in aggiunta all'abitazione principale (case in affitto, case sfitte e seconde case) nonché relativi accessori.

### AGEVOLAZIONI

- Detrazione di **EURO 103,29** per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.
- Aliquota del 5,50 per mille, senza detrazione, per abitazione concessa in comodato o in uso gratuito dal possessore a parenti in linea retta o collaterale (per tali intendendosi i figli legittimi, naturali ed adottivi, i genitori, i fratelli e le sorelle). Per ottenere detta agevolazione gli interessati devono presentare apposita comunicazione.
- Gli accessori di pertinenza dell'abitazione principale (garage, box, cantina), anche se distintamente iscritti a catasto, nel caso in cui siano destinati in maniera durevole ed in via esclusiva all'abitazione principale, pur non godendo di una detrazione propria, possono scontare la parte eventualmente rimanente della detrazione della prima casa.

**ORARIO UFFICIO TRIBUTI** (Tel. 0331-980405 – Fax 0331-981501)

Il personale dell'ufficio tributi sarà a disposizione dei contribuenti nei seguenti orari:

**Da lunedì a venerdì: dalle ore 10.30 alle ore 12.30.**

Colgo l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Caronno Varesino, 02/05/07

IL RESPONSABILE I.C.I.  
Bernardi Ivano