

SETTORE EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

DIRITTI DI SEGRETERIA

<u>Certificazioni e attestazioni in materia urbanistico - edilizia</u>	
in base alle risultanze d'ufficio	€ 30,00
a seguito di sopralluogo esterno	€ 50,00
<u>Certificati di idoneità alloggio</u>	
in base alle risultanze d'ufficio	€ 20,00
a seguito di sopralluogo esterno	€ 35,00
<u>Certificati / attestazioni silenzio-assenso di agibilità</u>	€ 30,00
<u>Deposito autocertificazione agibilità¹</u> (artigianali, agricole o commerciali)	€ 50,00
<u>Certificati di destinazione urbanistica</u> (per ogni mappale)	€ 20,00 per il 1° mappale € 10,00 per ogni successivo mapp.
<u>Certificati di destinazione urbanistica ad uso successione</u> (per ogni mappale)	€ 10,00 per il 1° mappale € 5,00 per ogni successivo mapp.
<u>Maggiorazioni per certificati di destinazione urbanistica</u> <u>Certificato storico</u> (riferimenti a P.R.G. precedenti quello vigente)	€ 5,00 oltre l'importo già dovuto
<u>Urgenza per rilascio certificati in genere</u> (entro 5 giorni lavorativi dalla richiesta)	€ 20,00 oltre l'importo già dovuto
<u>Autorizzazioni per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati</u>	€ 51,60
<u>Autorizzazioni per lottizzazioni di aree</u>	€ 516,00
<u>Autorizzazioni per posa monumento funebre</u>	€ 20,00
<u>Autorizzazioni paesaggistiche</u>	€ 50,00

¹ considerato che la D.G.R.L. n. 4502/2007 ha stabilito che "la procedura per l'acquisizione del certificato di agibilità degli edifici destinati ad accogliere attività economiche, di cui agli artt. 24 e 25 del D.P.R. 380/2001 ed all'art. 28 della L.R. 12/2005, è sostituita da dichiarazione resa a firma congiunta dal proprietario dell'immobile o avente titolo, ovvero dal Legale Rappresentante dell'impresa, e del Direttore dei Lavori sotto forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e/o di atto di notorietà. La dichiarazione di cui sopra, unitamente alla relativa ricevuta di deposito presso l'amministrazione comunale nel cui territorio insiste l'edificio oggetto della dichiarazione, costituisce titolo per l'immediata agibilità dello stesso" per le attestazioni di formazione del silenzio-assenso relative all'agibilità si richiede il medesimo importo previsto per il rilascio dei certificati di agibilità.

SETTORE EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

Pareri preventivi in materia urbanistico - edilizia € 70,00

Volture di pratiche edilizie * € 30,00

Permessi di Costruire / Denunce di Inizio Attività non onerosi * € 51,60

Permessi di Costruire onerosi / Denunce di Inizio Attività onerose *

fino a € 500,00 di contributo di costruzione (art. 16 D.P.R. 380/01) € 75,00

da € 500,00 a € 1.000,00 di contributo di costruzione € 100,00

da € 1.000,00 a € 2.500,00 di contributo di costruzione € 150,00

da € 2.500,00 a € 5.000,00 di contributo di costruzione € 250,00

da € 5.000,00 a € 10.000,00 di contributo di costruzione € 450,00

oltre € 10.000,00 di contributo di costruzione € 516,00

Permessi di Costruire in sanatoria / Denunce di Inizio Attività in sanatoria *

sono dovuti i diritti sopra indicati, ma in misura doppia

Condono edilizio *

sono dovuti i diritti di cui al punto precedente, incrementati del 10% (v. Delib. G.C. n. 151/2004)

Deposito e vidimazione certificazioni energetiche ² € 15,00

Deposito dichiarazione inizio attività produttive (D.I.A.P.) ³ € 50,00

(artigianali o agricole) N.B. la ricezione delle D.I.A.P. relative ad attività commerciali è competenza dell'uff. Polizia Locale (commercio)

* **N.B. le pratiche per l'abbattimento di barriere architettoniche sono esenti.**

² la possibilità di richiedere un contributo è prevista dall'art. 9.7 delle "Disposizioni inerenti all'efficienza energetica in edilizia" approvate con D.G.R.L. n. 5018/2007 e s.m.i.

³ poiché le D.I.A.P. rappresentano lo strumento in base al quale l'attività economica può essere avviata, A.R.P.A., ha considerato che la "gestione" della documentazione pervenuta rientra tra "prestazioni erogate nell'interesse di terzi e pertanto a carico economico della ditta richiedente"; anche il Comune richiede un versamento a titolo di contributo per spese di gestione delle D.I.A.P. e per la loro trasmissione ad A.S.L. e ad A.R.P.A.

SETTORE EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

RIMBORSO STAMPATI

COPIA DOCUMENTI

Riproduzione su CD di:

Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.

e Tavole di azionamento del P.R.G.

€ 20,00

Plottaggio Tavole di azionamento del P.R.G.

(per ogni foglio)

€ 40,00

Fotocopia Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.

€ 25,00

Fotocopia Regolamento edilizio

€ 20,00

Fotocopie A4

€ 0,25 (cad.) **

Fotocopie A3

€ 0,50 (cad.) **

RIMBORSO STAMPATI

Il rimborso stampati previsto dalle precedenti deliberazioni in relazione alle seguenti pratiche:

- Pareri preventivi in materia urbanistico - edilizia
- Autorizzazioni per lottizzazioni di aree
- Permessi di Costruire onerosi
- Denunce di Inizio Attività onerose

si considera già inglobato nell'importo dovuto per diritti di segreteria, come sopra aggiornato.

Si introducono invece le seguenti nuove voci:

Ricerca e riproduzione di pratiche edilizie d'archivio ⁴

Ricerca: € 10,00 per ogni pratica fino a 5 anni precedenti

Ricerca: € 15,00 per ogni pratica oltre 5 anni precedenti

Riproduzione: Fotocopie A4 € 0,25 (cad.) in aggiunta ai costi di ricerca d'archivio

Riproduzione: Fotocopie A3 € 0,50 (cad.) in aggiunta ai costi di ricerca d'archivio

Pubblicazione piani attuativi di iniziativa privata

Sono dovuti importi pari alle spese anticipate dal Comune per tutte le pubblicazioni su quotidiani locali e sul B.U.R.L. prescritte da norme vigenti ⁵

**** N.B.: gratuite per spesa complessiva al di sotto di € 5,00**

⁴ v. art. 14.2 del vigente Regolamento comunale per il diritto di accesso

⁵ L.R. 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.